

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
Séance du 23 SEPTEMBRE 2025 à 19h00**

□□□

Nombre de conseillers

- ♦ en exercice : 29
- ♦ présents : 22
- ♦ votants : 29

□□□

Président : R. DETANG, Maire

Présents : Mr R. DETANG, Mme I. PASTEUR, Mr M. JELLAL, Mme C. GOZZI, Mr P. SCHMITT, Mmes S. MUTIN, P. BONNEAU, Mr V. GNAHOUROU, Mme K. BOUZIANE LAROUSSI, MM K. SOUVANLASY, S. AWOUNOU, D. REUET, Mmes E. PREIONI VINCENT, V. BACHELARD, C.FROIDUROT, S.PANNETIER, M. GANHUY, N. COMBELONGE, V. DOS SANTOS, MM S. KENCKER, M. MANUELIAN, M. TAYEBI

Excusés : Mme A. MALACLET (pouvoir à P. BONNEAU), MM S. BOULOGNE (pouvoir à M.JELLAL), H. EL KRETE (pouvoir à V. GANHOUROU), M. BAMBA (pouvoir à V. BACHELARD), Mme N. BINGGELI (pouvoir à C. GOZZI), MM J. THOMAS (pouvoir à P.SCHMITT), B. MILLOT (pouvoir à S. KENCKER)

Date de convocation
16 septembre 2025

Secrétaire de séance : Valentin GNAHOUROU, Adjoint au Maire

Date d'affichage
25 septembre 2025



**9. PROJET DE RESTRUCTURATION ET DE REHABILITATION DU SITE DES AIGUISONS A QUETIGNY –
ADOPTION DU PROGRAMME ET DE L'ENVELOPPE PREVISIONNELLE**

Décision : Unanimité

Conformément à l'article L.2421-3 du code de la Commande Publique, « le maître d'ouvrage élabore le programme et fixe l'enveloppe financière prévisionnelle de l'opération avant tout commencement des études d'avant-projet par le maître d'œuvre ».

En vertu de l'article L. 2421-4, l'élaboration du programme et la fixation de l'enveloppe financière prévisionnelle peuvent se poursuivre pendant les études d'avant-projet pour :

1° Les opérations de réhabilitation ;

2° Les opérations de construction neuve portant sur des ouvrages complexes, sous réserve que le maître d'ouvrage l'ait précisé dans les documents de la consultation du marché public de maîtrise d'œuvre.

Le site des Aiguisons regroupe un groupe scolaire, la Maison des Associations et un espace dédié au Centre Médico-Psycho-Pédagogique. L'ensemble immobilier a été construit dans les années 1970, et nécessite une rénovation.

Le pré-programme de la restructuration et réhabilitation du site des Aiguisons à Quetigny, **joint en annexe 5**, et réalisé avec l'accompagnement d'un bureau d'étude de programmation, ambitionne de

:

- Rénover les locaux ;
- Moderniser le mode de restauration ;
- Améliorer les espaces de travail dédiés aux enfants et aux personnels ;
- Transformer les espaces extérieurs ;

